

## **МЭР ГОРОДА РОСТОВА-НА-ДОНУ**

### **ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 7 декабря 2006 г. N 1404**

#### **ОБ УТВЕРЖДЕНИИ НОРМАТИВОВ ПОТРЕБЛЕНИЯ КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГ**

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, Постановлениями Правительства Российской Федерации от 23.05.2006 N 306 "Об утверждении Правил установления и определения нормативов потребления коммунальных услуг" и от 23.05.2006 N 307 "О порядке предоставления коммунальных услуг гражданам" постановляю:

1. Утвердить и ввести в действие с 01.01.2007 нормативы потребления коммунальных услуг для определения размера платы для населения, проживающего в жилищном фонде всех форм собственности при отсутствии приборов учета:

1.1. нормативы потребления тепловой энергии для отопления и горячего водоснабжения (приложение 1);

1.2. нормативы горячего водоснабжения (приложение 2);

1.3. нормативы холодного водоснабжения (приложение 3);

1.4. нормативы водоотведения (приложение 4).

2. Считать утратившими силу постановления Мэра города от 01.12.1998 N 2570 "Об утверждении норм водопотребления и месячных ставок оплаты для населения за холодное водоснабжение и прием канализационных стоков"; от 29.01.2001 N 206 "Об утверждении нормативов потребления тепловой энергии, воды и ставок оплаты населением за централизованное отопление и горячее водоснабжение"; от 27.10.2003 N 2270 "Об утверждении нормативов потребления тепловой энергии и ставок оплаты населением за централизованное отопление и горячее водоснабжение"; от 17.08.2004 N 1370 "О внесении изменений в правовые акты Мэра города".

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы Администрации города С.А. Манакова и заместителя главы Администрации города - директора департамента экономики В.В. Золотухина.

Мэр города  
М.А. ЧЕРНЫШЕВ

Постановление вносит  
Служба по тарифам

**НОРМАТИВЫ ПОТРЕБЛЕНИЯ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ  
НА ОТОПЛЕНИЕ И ГОРЯЧЕЕ ВОДОСНАБЖЕНИЕ**

N	Наименование услуг	Единицы измерения	Норматив
1.	Норматив расхода тепловой энергии на отопление жилых помещений многоквартирного дома или помещений жилого дома (из расчета оплаты в течение всего года)	Гкал/кв. м общей площади жилого помещения/месяц	0,0150
2.	Норматив расхода тепловой энергии на горячее водоснабжение:	Гкал/чел./месяц	
2.1.	квартиры, оборудованные умывальником, мойкой, ванной (1500-1700 мм)	Гкал/чел./месяц	0,197
2.2.	квартиры, оборудованные умывальником, мойкой, сидячей ванной	Гкал/чел./месяц	0,165
2.3.	квартиры, оборудованные умывальником, мойкой, душем	Гкал/чел./месяц	0,156
2.4.	общежития с душевой при всех жилых комнатах	Гкал/чел./месяц	0,110
2.5.	общежития с общими душевыми	Гкал/чел./месяц	0,092
2.6.	коммунальные квартиры, оборудованные умывальником, мойкой, душем (ванной), и общежития с общими кухнями и душевыми в каждой блок-секции здания	Гкал/чел./месяц	0,147
2.7.	квартиры, имеющие один кран	Гкал/чел./месяц	0,070

2.8.	квартиры в домах с повышенными требованиями к благоустройству (бассейны, сауны и др.)	Гкал/чел./месяц	0,210
------	---	-----------------	-------

Управляющий делами  
С.Д.СИНЯКОВА

Приложение 2  
к постановлению  
Мэра города  
от 07.12.2006 N 1404

### НОРМАТИВЫ ГОРЯЧЕГО ВОДОСНАБЖЕНИЯ

N	Наименование услуг	Единицы измерения	Норматив
1.	Норматив горячего водоснабжения:	куб. м/чел./месяц	
1.1.	квартиры, оборудованные умывальником, мойкой, ванной (1500-1700 мм)	куб. м/чел./месяц	3,15
1.2.	квартиры, оборудованные умывальником, мойкой, сидячей ванной	куб. м/чел./месяц	2,70
1.3.	квартиры, оборудованные умывальником, мойкой, душем	куб. м/чел./месяц	2,55
1.4.	общежития с душевой при всех жилых комнатах	куб. м/чел./месяц	1,80
1.5.	общежития с общими душевыми	куб. м/чел./месяц	1,50
1.6.	коммунальные квартиры, оборудованные умывальником, мойкой, душем (ванной), и общежития с общими кухнями и душевыми в каждой блок-секции здания	куб. м/чел./месяц	2,40
1.7.	квартиры, имеющие один кран	куб. м/чел./месяц	1,11

1.8.	квартиры в домах с повышенными требованиями к благоустройству (бассейны, сауны и др.)	куб. м/чел./месяц	3,45
------	---	-------------------	------

Управляющий делами  
С.Д.СИНЯКОВА

Приложение 3  
к постановлению  
Мэра города  
от 07.12.2006 N 1404

### НОРМАТИВЫ ХОЛОДНОГО ВОДОСНАБЖЕНИЯ

N п/п	Степень благоустройства жилого помещения	Норматив холодного водоснабжения на одного человека (л/сут.)	Норматив холодного водоснабжения на одного человека (куб. м/мес.)
----------	---	---	--

1. Жилые дома и квартиры, подключенные к системе водоотведения

1.1. Жилые дома и квартиры, подключенные к централизованным источникам горячего водоснабжения, оборудованные:

1.	Умывальником	120	3,65
2.	Умывальником, мойкой, унитазом, душем или сидячей ванной	171	5,2
3.	Умывальником, мойкой, унитазом, ванной L = 1500-1700 мм	213	6,5

4.	Повышенными системами благоустройства (бассейнами, саунами и др.)	380	11,5
5.	Коммунальная квартира по степени благоустройства по пунктам 1, 2, 3		

1.2. Жилые дома и квартиры с быстродействующими водонагревателями (газовые и электрические водогрейные колонки) и оборудованные:

1.	Умывальником	125	3,81
2.	Умывальником, мойкой, унитазом, душем или сидячей ванной	240	7,3
3.	Умывальником, мойкой, унитазом, ванной L = 1500-1700 мм	283	8,6
4.	Повышенными системами благоустройства (бассейнами, саунами и др.)	487	14,8
5.	Коммунальная квартира по степени благоустройства по пунктам 1, 2, 3		

1.3. Жилые дома и квартиры с водонагревателями, работающими на твердом и другом топливе, кроме нагревателей, указанных в разделе 1.2, и оборудованные:

1.	Умывальником	110	3,35
2.	Умывальником, мойкой, унитазом, душем или сидячей ванной	126	3,83
3.	Умывальником, мойкой, унитазом, ванной L = 1500-1700 мм	181	5,51
4.	Коммунальная квартира по степени благоустройства по пунктам 1, 2, 3		

2. Жилые дома и квартиры, не подключенные к системе водоотведения

2.1. Жилые дома и квартиры с быстродействующими водонагревателями (водогрейные колонки), не подключенные к канализационным сетям (сливная яма) и оборудованные:

1.	Умывальником	91	2,77
1.	Умывальником, мойкой, унитазом, душем или сидячей ванной	171	5,2
2.	Умывальником, мойкой, ванной L = 1500-1700 мм, унитазом	213	6,48
3.	Повышенными системами благоустройства (бассейнами, саунами и др.)	419	12,74

### 3. Общежития, подключенные к централизованной системе водоотведения

#### 3.1. Общежития, подключенные к централизованным источникам горячего водоснабжения и оборудованные:

1.	Общими душевыми, туалетами	95	2,89
2.	Общими кухнями и блоками душевых и туалетами	110	3,35

#### 3.2. Общежития с быстродействующими водонагревателями (водогрейные колонки) и оборудованные:

1.	Общими душевыми, туалетами и кухнями	171	5,2
----	--------------------------------------	-----	-----

### 4. Жилые дома без водопроводного ввода в здание

#### 4.1. При пользовании уличной колонкой

1.	При наличии системы водоотведения	76	2,31
2.	При наличии сливной ямы (местная система водоотведения)	58	1,76
3.	Без системы водоотведения и сливной ямы	50	1,52

#### 4.2. При пользовании дворовой колонкой

1.	При наличии системы водоотведения	78	2,37
----	-----------------------------------	----	------

2.	При наличии сливной ямы (местная система водоотведения)	61	1,85
----	---	----	------

5. Полив (расчетный период поливного сезона по г. Ростову-на-Дону с апреля по сентябрь месяц включительно)

1.	Садов и огородов (апрель - сентябрь)	6 л/кв. м	-
2.	Зеленых насаждений	6 л/кв. м	-
3.	Усовершенствованных покрытий, тротуаров, проездов	0,5 л/кв. м 0,5 л/кв. м	- -

Примечание.

1. На потребителей, проживающих в домах, оборудованных скоростными водонагревателями (бойлерами), распространяются нормы водопотребления холодного водоснабжения по разделу 1.1.

2. На комнаты общежитий с повышенным благоустройством распространить нормативы разделов 1.1, 1.2 в зависимости от степени благоустройства.

#### НОРМАТИВЫ ВОДОПОТРЕБЛЕНИЯ НА МОЙКУ ТРАНСПОРТНЫХ СРЕДСТВ И СОДЕРЖАНИЕ ЖИВОТНЫХ В ЖИЛИЩНОМ ФОНДЕ ВСЕХ ФОРМ СОБСТВЕННОСТИ

N п/п	Наименование	Норматив расхода холодной воды (л/сут.)	Норматив расхода холодной воды (куб. м/мес.)
-------	--------------	---	--

Мойка транспортных средств, расход воды на одну единицу транспортных средств.

1.	Легковой автомобиль	50	1,5
2.	Грузовой автомобиль, автобус	70	2,1
3.	Мотоцикл, мотороллер	30	0,9

Содержание животных, минимальный расход воды на одну голову.

1.	Крупный рогатый скот	60	1,8
----	----------------------	----	-----

2.	Лошадь	50	1,5
3.	Свинья	25	0,76
4.	Бараны, козы	10	0,3

Управляющий делами  
С.Д.СИНЯКОВА

Приложение 4  
к постановлению  
Мэра города  
от 07.12.2006 N 1404

### НОРМАТИВЫ ВОДООТВЕДЕНИЯ

№ п/п	Степень благоустройства жилого помещения	Норматив водоотведения холодной воды на одного человека (куб. м /мес.)	Норматив водоотведения горячей воды на одного человека (куб. м/мес.)	Норматив водоотведения на одного человека в месяц (куб. м/мес.)
----------	---	--	---	--

1. Жилые дома и квартиры, подключенные к системе водоотведения

1.1. Жилые дома и квартиры, подключенные к централизованным источникам горячего водоснабжения, оборудованные:

1.	Умывальником	3,65	1,11	4,76
2.	Умывальником, мойкой, унитазом, душем	5,2	2,55	7,75

3.	Умывальником, мойкой, унитазом, сидячей ванной	5,2	2,70	7,90
4.	Умывальником, мойкой, унитазом, ванной L = 1500-1700 мм	6,5	3,15	9,65
5.	Повышенными системами благоустройства (бассейнами, саунами и др.)	11,5	3,45	14,95
6.	Квартиры в домах 12-этажных и выше	6,5	3,15	9,65

1.1.1. Коммунальные квартиры, подключенные к централизованным источникам горячего водоснабжения, оборудованные:

1.	Умывальником	3,65	1,11	4,76
2.	Умывальником, мойкой, унитазом, душем	5,2	2,40	7,60
3.	Умывальником, мойкой, унитазом, сидячей ванной	5,2	2,40	7,60
4.	Умывальником, мойкой, унитазом, ванной L = 1500-1700 мм	6,5	2,40	8,90

1.2. Жилые дома и квартиры с быстродействующими водонагревателями (газовые и электрические водогрейные колонки) и оборудованные:

1.	Умывальником	3,81	-	3,81
2.	Умывальником, мойкой, унитазом, душем или сидячей ванной	7,3	-	7,3
3.	Умывальником, мойкой, унитазом, ванной L = 1500-1700 мм	8,6	-	8,6
4.	Повышенными системами благоустройства (бассейнами, саунами и др.)	14,8	-	14,8

1.2.1. Коммунальные квартиры с быстродействующими водонагревателями (газовые и электрические водогрейные колонки) и оборудованные:

1.	Умывальником	3,81	-	3,81
2.	Умывальником, мойкой, унитазом, душем или сидячей ванной	7,3	-	7,3
3.	Умывальником, мойкой, унитазом, ванной L = 1500-1700 мм	8,6	-	8,6

1.3. Жилые дома и квартиры с водонагревателями, работающими на твердом и другом топливе, кроме нагревателей, указанных в разделе 1.2, и оборудованные:

1.	Умывальником	3,35	-	3,35
2.	Умывальником, мойкой, унитазом, душем или сидячей ванной	3,83	-	3,83
3.	Умывальником, мойкой, унитазом, ванной L = 1500-1700 мм	5,51	-	5,51
4.	Коммунальная квартира по степени благоустройства по пунктам 1, 2, 3			

2. Общежития, подключенные к централизованной системе водоотведения

2.1. Общежития, подключенные к централизованным источникам горячего водоснабжения и оборудованные:

1.	Общими душевыми, туалетами	2,89	1,50	4,39
2.	Общими кухнями и блоками душевых и туалетами	3,35	2,40	5,75
3.	Общежития с душевыми при всех жилых комнатах	3,35	1,80	5,15

2.2. Общежития с быстросействующими водонагревателями (водогрейные колонки) и оборудованные:

1.	Общими душевыми, туалетами и кухнями	5,2	-	5,2
----	--------------------------------------	-----	---	-----

3. Жилые дома без водопроводного ввода в здание

3.1. При пользовании уличной колонкой

1.	При наличии системы водоотведения	2,31	-	2,31
----	-----------------------------------	------	---	------

3.2. При пользовании дворовой колонкой

1.	При наличии системы водоотведения	2,37	-	2,37
----	-----------------------------------	------	---	------

Примечание. 1. На потребителей, проживающих в домах, оборудованных скоростными водонагревателями (бойлерами), распространяются нормы водоотведения по разделу 1.1.

Управляющий делами  
С.Д.СИНЯКОВА

---